

Referat af generalforsamling i Solager A d. 25. februar 2024

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Bestyrelsen forelægger bestyrelsens årsberetning
3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Valg af Formand (Jakob genopstiller)
6. Valg af 1 bestyrelsesmedlem. (Kasper genopstiller)
7. Valg af 1. og 2. Bestyrelses suppleant.
8. Valg af 2 revisorer
9. Valg af 1 revisor suppleant.
10. Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingentets størrelse.

Ad. 1:

Dirigent: Fie

Stemmetællere: Marie og Evan

Ad. 2:

Jakob fremlægger bestyrelsens beretning, som godkendes. Han takker bestyrelsen for godt samarbejde, samt forskønnelsesgruppen for smukt arbejde.

Ad. 3:

Stine fremlægger regnskabet, som er sendt ud sammen med indkaldelsen.

Underskuddet handler dels om vand.

De ekstraordinære indtægter, der har været handler om tilbageløbsmidler fra forskønnelsesgruppen, ingen indkøb af grus, samt det, at vi hævede vand- og renovationsbetaling for Solager C.

Fie fortæller kort om revisorerne's arbejde.

Ad. 4:

Forslag 1: Solager As økonomiske bidrag til forskønnelsesudvalget bortfalder

Fie og Marie begrundet deres forslag.

Vi skal stemme enten på delforslag 1, 2 eller 3.

Delforslag 1 vælges (dvs. udgiften til forskønnelse af Solager A bortfalder), idet 20 stemte på delforslag 1, 0 stemte på delforslag 2, 3 stemte på delforslag 3 og 2 stemte blankt.

Forslag 2: Budgetforslag til arbejdsgruppen til forskønnelse

Andreas giver en kort redegørelse for, hvad forskønnelsesgruppen fik forskønnet Solager med i 2023. Der blev bl.a. lavet nye borde/bænkesæt, som næsten er færdig tjæret. Der blev også bortskaffet gamle borde, samt genetableret 3 af de gamle bænke, som blev slebet, primet, men endnu ikke er helt færdige. Der blev plantet 795 blomsterløg - 7 af dem er allerede kommet op.

Budget:

Borde/bænkesæt: 12.000

Værktøj: 2300

Løg: 2400

Materialer til at reparere de gamle bænke: 2500

Indgangspartiet: 1500

Ideer til 2024:

Indramme grusbunken

Sætte træstammer og sten ved grenbunken, for at afskærme

Rustbeskyttelse af container

Vejgrøft skal rettes op, så der kan slås græs

Fortsætte arbejdet med borde/bænkesættene

Evt. sommerfest, plante frugttræer, blomster i kummer, pileflet, hegn ved p-pladsen kan forskønnes med blomster o.lign.

Der kommer forslag fra salen om, hvordan Solager kan forskønnes på andre måder, f.eks. ved generel oprydning i de enkelte haver, hække mm.

Der stemmes samlet om de 6 delforslag.

Forslaget nedstemmes med 14 stemmer imod, 12 stemmer for samt 1 blank

Forslag 3: Mere omfattende og ambitiøse fællesarbejdsdage

Andreas begrundet sit forslag.

Der kommer forskellige forslag til, hvordan arbejdsdagen kan

organiseres/struktureres bedre, så alle arbejder lige længe, f.eks. en formand for hver gruppe, f.eks. at opgaverne offentliggøres på forhånd på hjemmesiden. Bestyrelsen tager forslagene ad notam.

Forslaget vedtages med 15 stemmer for, 10 stemmer imod.

Forslag 4: Fjernelse af vejboommen ved parkeringspladsen

Andreas begrundet sit forslag og der kommer forskellige ideer fra medlemmerne.

Forslaget vedtages med 25 stemmer for, 1 stemme imod og 2 blanke

Forslag 5:

Forslaget udgår, da forslagsstiller trækker det tilbage.

Ad. 5:

Jakob genopstiller ikke. Kasper er på genvalg til bestyrelsen, men vælger at opstille som formand.

Ny formand er Kasper Frisk, have 106.

Ad. 6:

Nyt bestyrelsesmedlem er Christian Jørgensen, have 82

Ad. 7:

Bestyrelsessuppleant 1: Signe, have 92 genopstiller og vælges.

Bestyrelsessuppleant 2: Mogens, have 112

Ad 8:

Revisorer: Fie, have 107 og Marie, have 99 genopstiller

Ad 9:

Revisorsuppleant: Martin Brehm Christensen, have 118

Ad. 10:

Stine fremlægger budgettet.

Der er ikke meget, vi kan skrue på, men bestyrelsen vil:

- Gå i drøftelse med Solager B omkring mindre betaling til vejlauget.

- Forsøge at finde billigere grus og transport heraf. Vil man have grus til egen sidevej, skal man henvende sig til bestyrelsen forud for arbejdsdagen i maj, så det kan blive bestilt samtidig. Det er transporten, der er dyr.

Der stilles spørgsmål til, om vi kan bruge andet end grus til vejen, da der hele tiden er huller. Vi kan spekulere i at få grus, der pakker sig/låser således, at det ikke hele tiden skyllles væk - det er grus specielt velegnet til vej. Bestyrelsen undersøger dette.

Der lægges op til 6% havelejestigning, idet vi fortsat er i stort underskud. Det svarer til en kvartalsvis stigning på 141 kr. til Firkanten, 111 kr. for hesteskoen.

Budgettet incl. havelejestigning godkendes med 26 ja og 1 blank.

Ad. 11:

Evt:

Spørgsmål:

- Kommer der skraldesortering?

Team skrald i HTK, ved ikke, hvornår der skal kilde-affaldssorteres. De melder ud med en dato, men vi ved ikke, om det bliver i år. Når det går i gang, skal der bygges nye affaldsskure mm.

- Lejekontrakt med Alsø, vil vi forlænge den, når den udløber i 2029?

Den skal ikke genforhandles i 2029, men først i 2039, og derefter hvert 10. år.

Det er meget dyrt at genforhandle kontrakten.

Når vi skal kloakeres, skal den dog genforhandles.

Prisen stiger hvert år, svarende til inflationen. Det kan ses i regnskabet under punktet efterregulering til Alsø.

Generalforsamlingen slutter kl. 12 efter god ro og orden.