

PARCELFORENINGEN SOLAGER AFDELING A GENERALFORSAMLING SØNDAG D. 29. JANUAR 2023

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Bestyrelsen forelægger bestyrelsens årsberetning
3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Valg af Formand (der vælges en formand for 1 år)
6. Valg af kasser, Stine stiller op til genvalg
7. Valg af 1. og 2. bestyrelsesmedlem. (Kamilla og Mads)
8. Valg af 1. og 2. Bestyrelsessuppleant.
9. Valg af 2 revisorer
10. Valg af 1 revisorsuppleant.
11. Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingentets størrelse
12. Evt

Ad. 1:

Dirigent: Kasper

Stemmetællere: Jens Christian og Marie

Ad 2:

Beretningen godkendes.

Ad 3:

Det reviderede regnskab godkendes.

Ad 4:

Forslag 1 Forsøg om en ny alternativ håndtering af pileurten:

Thomas finder selv medlemmer til en arbejdsgruppe og bestyrelsen retter kontakt til Alsø. Vi stemmer ikke om det.

Forslag 2 FORSLAG TIL AFSKAFFELSE AF KLAGEMULIGHED UDEN SAMTALE MED PÅGÆLDENDE:

Debat og diskussion:

Hvad hvis man ikke kan lide/har angst for selv at rette henvendelse? Det er fint, at det er bestyrelsen, der håndterer klager. Så få regler som muligt. Vi har talt om problematikken og opfordrer alle til at håndtere stridigheder selv på en god og fornuftig måde, inden bestyrelsen involveres. Har man brug for hjælp, er der nedsat en gruppe, der vil hjælpe hermed.

Afstemning og beslutning:

Forslaget nedstemmes, med 18 stemmer imod, 16 stemmer for og 3 blanke.

Forslag 3 Præcisering/opdatering omkring hvordan foreningsmaterialer stilles til rådighed for medlemmerne:

Afstemning og beslutning:

stk. a og b vedtages ved håndsoprækning og tilføjes vores forretningsorden

Stk. c vedtages ikke, men nævnes eksplicit i forretningsordenen. Medlemmer kan på eget initiativ henvende sig til et medlem af foreningen med en printer eller til bestyrelsen, hvis de har brug for udprintede materialer.

Stk. d udgår, da stk. c ikke godkendes. Og det er sådan forretningsordenen er i forvejen.

Forslag 4 Plads til passive tilhørere på bestyrelsesmøder:

Debat og diskussion:

Vil man oplæres, kan man være suppleant. Man får hurtigt erfaring, ved at sidde i bestyrelsen. Der er tavshedspligt i bestyrelsen. Vi holder bestyrelsesmøder i private hjem.

Afstemning og beslutning:

Forslaget nedstemmes, med 26 stemmer imod, 6 stemmer for og 6 blanke.

Forslag 5 MINDSKING AF STØJ PÅ SØN- OG HELLIGDAGE:

Debat og diskussion:

Forslagene føles begrænsende. Hvis man ikke må larme om vinteren, bliver der mere larm om sommeren. Vi har brug for at kunne arbejde i vores haver i morgen/formiddagstimerne. Tiden ligger forkert og der er alt for kort tid. Det er hensigtsmæssigt at reducere støj i vinterhalvåret mht generatorer.

Afstemning og beslutning:

stk. 1: Forslaget nedstemmes med 23 stemmer imod, 16 stemmer for og 0 blanke stemmer

Stk. 2: Forslaget nedstemmes med 29 stemmer imod, 8 stemmer for og blanke stemmer

Stk. 3: Forslaget nedstemmes med 19 stemmer imod, 17 stemmer for og 3 blanke stemmer

Forslag 6 ETABLERING AF ARBEJDSGRUPPE TIL FORSKØNNELSE OG FORBEDRING AF SOLAGER A:

Debat og diskussion:

Der er ingen penge, så forslagens del 2 kan ikke umiddelbart honoreres. Enten skal finansiering foregå ved havelejestigning eller ved en støttefest eller ved private donationer (maling eller penge). Det er ærgerligt, at der ikke er penge til sådanne projekter. Kom med forslag til, hvad der kan laves på arbejdsdage. Kan forslaget stilles næste år, hvor vi forhåbentlig har flere penge og ikke med et fast beløb? Vi stemmer om forslaget, og hvis det vedtages, er bestyrelsen forpligtet til at finde pengene i budgettet - enten ved et større underskud eller ved havelejestigning. Det svarer til 25 kr om måneden pr medlem. Da forslaget indebærer, at det er en årlig tilbagevendende begivenhed, skal vi stemme om, at det fjernes igen ved næste GF.

Afstemning og beslutning:

Forslaget vedtages med 23 stemmer for, 16 stemmer imod og 1 blanke stemmer

Forslag 7 Tilføjelse til ordensreglen om unødigt støj:

Forslagsstiller er ikke til stede og forslaget går direkte til afstemning.

Forslag stk. 1: nedstemmes med 26 stemmer imod, 10 stemmer for og 2 blanke stemmer

Forslag stk. 2: nedstemmes med 22 stemmer imod, 7 stemmer for og 2 blanke stemmer

Forslag 8 Forslag til fælles toilet-hus i Hesteskoen:

Forslaget trækkes tilbage, da der allerede er en arbejdsgruppe, der arbejder med dette.

Forslag 9 RYK DATO FOR SENESTE KLIP AF HÆK:

Forslaget vedtages med 32 stemmer for og 4 stemmer imod.

Forslag 10: Ændring til forslag fremlagt på generalforsamlinger i Solager A 2022 om, hvordan indkomne forslag automatisk bortfalder, hvis de ikke er formuleret som et forslag:

Forslaget vedtages ved håndsoprækning - alle stemmer for.

Ad 5: Jakob Elm Mikkelsen stiller op og vælges som formand.

Ad 6: Stine genopstiller og vælges som kasserer.

Ad 7: Valg af 1 og 2 bestyrelsesmedlem. Kamilla genopstiller og vælges, Evan opstiller som medlem og vælges.

Ad 8: Valg af 1. og 2. Bestyrelsessuppleant. Mads 1. og Signe 2. opstiller som suppleanter og vælges.

Ad 9: Valg af 2 revisorer. Fie og Marie genopstiller og vælges

Ad 10: Valg af 1 revisorsuppleant. Ro opstiller og vælges.

Ad 11: Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingentets størrelse

Vandposteringen mindskes, budgettet forhøjes med 25.000, da forslag 6 blev vedtaget, så vi kører med et større underskud, grus-posteringen nedsættes.

Budgettet godkendes.

Kontingentets størrelse: Skal vi have en havelejestigning med 75 kroner i kvartalet pga forslag 6 eller skal vi lade være og se, hvordan det går? Alle medlemmer kan alternativt lægge et engangsbeløb.

Vi stemmer ved håndsoprækning på følgende tre forslag:

Ingen stigning: 5 stemmer

Permanent havelejestigning på 75 kr. i kvartalet for at dække forslag 6: 8 stemmer

Engangsbeløb indbetales på 309 kr. for at dække forslag 6: 23 stemmer

Vi beslutter dermed, at vi indbetaler et engangsbeløb på 309 kr.

Husk reglerne for vandforbrug og husk at lægge penge i kassen, når du tager ekstra vand.

Bestyrelsen skal forsøge at lave en samlet pakke vedr. stigninger og med evt. et budgetmøde for medlemmerne, så det bliver mere gennemskueligt for alle.

Ad 12. Evt.

Der stilles forslag om, at det ikke er bestyrelsesmedlemmer, der varetager dirigentrollen.

Vi mangler klare rammer for, hvad vi kan bruge fællesarealerne til. Ro vil gerne indkalde til en ekstraordinær GF ved søen til sommer, hvor vi kan beslutte dette.