
Referat af møde den 8. december 2016 vedrørende spildevandsforholdene i Solager A**Deltagere:**

Bent Alsø (BA), grundejer
Stine Larsen (ST), kasser
Joshua Poulsen (JP), beboer
Evan Lippert (EL), bestyrelsesformand
Claus Nielsen (CN), bestyrelsesformand
Sebahat Turan (STU), chef for HTK Kloak A/S
Jens Bo Svendsen (JBS), chef for Plan og Byg.
Kristine Thorsen (KT), spildevandsplanlægger

Baggrund for mødet

Kommunen har fået en del henvendelser med spørgsmål om etablering af individuelle spildevandsløsninger samt spørgsmål om planer for kloakering af Solager A.

Ved henvendelse fra beboerne har kommunen henvist til spildevandsplanens bestemmelser om kloakering af Solager A og orienteret om tilslutningsbidragets størrelse.

For at komme frem til en løsning, har begge parter ønsket et møde, hvor spørgsmålene kunne afklares.

Referat af mødet

KT fortalte om baggrund for mødet.

STU orienteret om, at i henhold til bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. er HTK Kloak A/S forpligtet til, at etablere stikledning til matrikelgrænse og grundejer (kolonihaveejer) skal selv etablere de interne ledninger på matriklen.

Når HTK Kloak A/S har etableret stikledning til matrikelgrænse bliver matriklen bidragspligtig til HTK Kloak A/S. Dvs. der skal betales tilslutningsbidrag til HTK Kloak A/S.

Tilslutningsbidraget opkræves som et lovfast standardbidrag, som i 2017 udgør 61.394,10 kr. inkl. moms for en boligenhed. Der skal betales 60 % af standardbidraget, da matriklen alene tilsluttes med spildevand.

Efterfølgende betales vandaflædningsbidrag efter målt vandforbrug.

På mødet blev der diskuteret nedenstående 3 løsningsmuligheder for spildevand:

1. HTK Kloak A/S etablerer stik til matrikelgrænse og grundejer (kolonihaveejer) etablerer interne ledninger på matriklen. Ved kloakering af matriklen i 2017 skal der betales et samlet tilslutningsbidrag på 1.915.496 kr. (61.394,10 kr. X 52 kolonihaver) til HTK Kloak A/S. Hertil kommer der en udgift til etablering af interne ledninger, som skal afholdes af grundejer (kolonihaveejer).
2. En udmatrikulering af en mindre matrikel i det sydvestlige hjørne af Solager A. Formålet med denne løsning er, at etablere et fælleshus med toiletfaciliteter for alle haverne. Det vil betyde, at der kun skal betales et enkelt tilslutningsbidrag til HTK Kloak A/S

svarende til 36.836,50 kr. i 2017. Interne ledninger på det udmatrikuleret areal skal etableres og udgifterne hertil skal afholdes af grundejer (kolonihaveejer).

3. Ingen kloakering i Solager A. Det vil kræve en ændring af spildevandsplanen, og det er kommunen ikke indstillet på. Kommunen vurderer, at det er en dårligere løsning at etablere individuelle samletanke, som skal tømmes, og som kræver vejadgang for en slamsuger. Foreningens medlemmer udtrykte interesse for alternative løsninger i forhold til kloakering.

Det blev besluttet, at mødedeltager for kolonihave Solager A tager stilling til, hvilken løsning de ønsker, og derefter henvender sig til kommunen.

Vandforsyning:

Der er indlagt vand til Solager A. Hvis der i forbindelse med spildevandshåndtering kræves en ændring med større forsyningsledninger, kan det betyde en udgift til vandforsyning oven i udgifterne til håndtering af spildevand.

Hvis der er yderligere spørgsmål kan Sebahat Turan kontaktes på telefon 21 78 83 33 og Kristine Thorsen kontaktes på telefon 43 59 12 77.

Kristine Thorsen